

## Procès-verbal de la séance d'information communale sur les chantiers tenue à la maison du feu le jeudi 20 juillet 2017 à 17h

### Représentants officiels :

Commune de Crans-Montana : Nicolas Féraud, président / Nicole Clivaz, vice-présidente / Alain Mittaz, responsable des travaux publics / Laurent Bonvin, chef des travaux publics / Rosy Clavien, responsable des constructions / Christian Masserey, ingénieur, et Anne-Line Darbellay, architecte, responsables du secteur Avenue de la Gare  
Samuel Théoduloz, représentant d'Implénia

### Présents : 35 personnes env

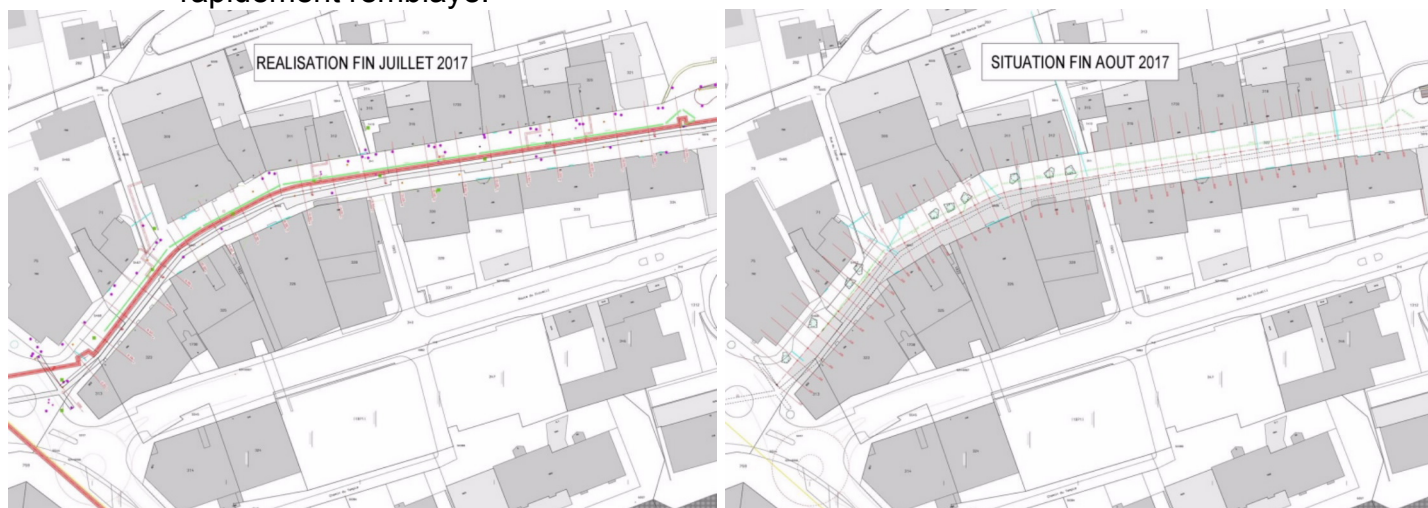
#### 1. Souhaits de bienvenue du président:

Le président annonce que les travaux s'effectuent dans les délais prévus, mais qu'il est conscient de l'impact négatif sur les affaires des commerçants. Le but de cette séance est d'expliquer les différentes phases du chantier de l'Avenue de la Gare en priorité, les secteurs Théodore Stéphanie et Louis Antille seront présentés lors de séances publiques ultérieures dans un souci de précision. Il assure que chaque partenaire fait du mieux qu'il peut pour concilier efficacité et contraintes touristiques... La centrale de chauffe du CAD fera l'objet d'une présentation détaillée lors de l'Assemblée primaire d'automne.

#### 2. Présentation des travaux en cours par Christian Masserey :

Réalisé :

- Conduite du CAD entre le Victoria et le bâtiment de la BCV posée
- Nouvelle conduite d'évacuation des eaux claires changée
- Anciennes conduites privées remplacées (gaz, eau, égouts, etc...)
- Introduction du CAD dans les bâtiments privés effectuée du rond-point à l'immeuble Zodiac.
- Dans l'épingle au fond de la route du Centre scolaire le chantier se poursuivra durant la pause du 1<sup>er</sup> au 15 août 2017, mais il n'y a pas eu de complications et tout sera donc rapidement remblayé.

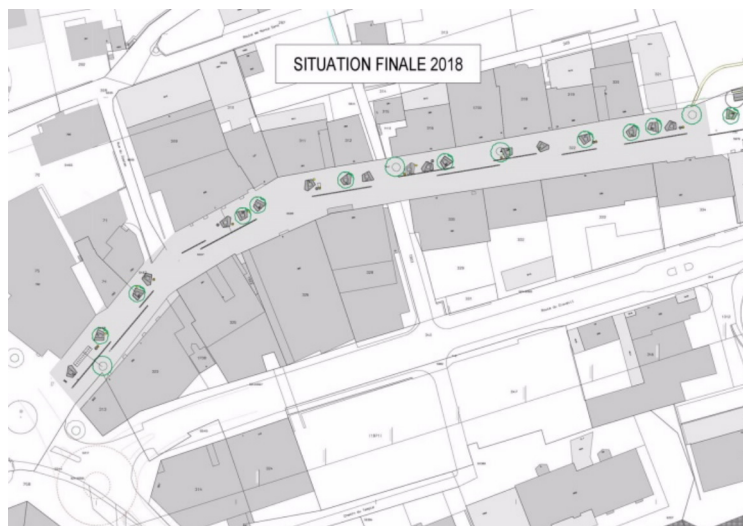


A effectuer dès la reprise (mi-août) :

- Étanchéité de la galerie sur le côté sud depuis le rond-point et pose du goudron de base jusqu'au Zodiac
- Pose des fondations pour le mobilier urbain côté nord de la rue

A effectuer cet automne :

- Pose des fondations pour le mobilier urbain sur la partie est en direction de la poste et du mobilier urbain sur toute la rue
- Pose des conduites d'irrigation, du coffrage de la route et de l'étanchéité côté est sur la partie Taillens – poste.
- Positionnement des arbres, de l'éclairage public et des grilles et bordures provisoires. (pour tenir compte du tassement durant l'hiver, mais aussi du risque d'arrachement par les services de déneigements, les grilles et bordures seront posées à fleur de la sous-couche, puis rehaussées au printemps juste avant la pose de l'enrobé final).



### 3. Présentation du planning par le responsable Implénia :

Mr Théoduloz tient tout d'abord à rassurer les commerçants... Tous les tas de tout-venant seront aplanis et utilisés pour remblayer les tranchées à l'Avenue de la Gare et à la Louis Antille pour le jeudi 27 juillet, les machines et le chantier seront évacués pour le vendredi 28 juillet 2017.

Le président précise que des bacs à fleurs sont prêts à être installés pour améliorer l'aspect de la rue, tout sera donc nivelé mais laissé à l'état brut sans barrières hormis les petites zones d'introductions du CAD.

La fouille du rond-point jusqu'à l'entrée du parking a dû être réalisée pour déplacer les conduites communales qui passaient curieusement sous le bâtiment démolé récemment (anciennement Barras en face du Victoria)

Le respect des protocoles de tests du CAD ont entraîné ces temps morts où le chantier ne semblait pas avancer, mais il n'y a pas eu de volonté délibérée de laisser traîner le chantier. Les attaques récurrentes des commerçants vis-à-vis de l'entreprise Implénia qui n'a pas donné l'impression de mettre les bouchées doubles en juin, trouve enfin une explication ! Lors de l'installation du CAD, 2 raisons peuvent ralentir le chantier : la réaction tardive de privés qui décident finalement de se connecter au réseau ou de réaliser les introductions et la découverte de chambres ou d'éléments de construction non signalés sur les plans communaux. Dans ce cas des pièces supplémentaires sur mesure doivent être commandées puis fabriquées (parfois plusieurs semaines) avant d'être posées et testées lors d'une mise en pression de tout le réseau. Cela prend du temps et exige de laisser les tranchées ouvertes en attendant...

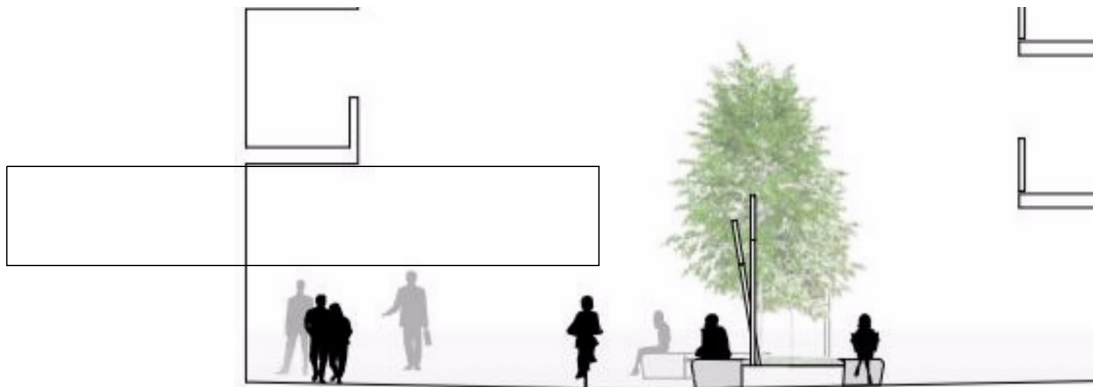
Ce sont des détails de chantiers pour eux, mais pour les commerçants qui ont le nez sur un chantier vide alors que la saison approche, ce genre de détails permet de comprendre et de mieux accepter.... Le message semble être passé pour la suite !

### 4. Présentation du projet architectural de l'Avenue de la Gare par Anne-Line Darbellay :

Comme il y a eu finalement très peu d'infos sur le projet depuis sa 1<sup>ère</sup> présentation, il est utile de découvrir ce qui nous attend :

On a voulu mêler le côté nature à l'urbain, il y aura donc des formes géométriques en béton avec des arbres entourés de bancs circulaires. L'éclairage sera du type tige comme à Ycoor, mais aussi avec des modules à la lumière plus douce et variable au niveau de la couleur pour créer des ambiances particulières, plus intimes.

L'Avenue comprendra une voie de circulation avec un goudron identique à Ycoor également sur un seul niveau. Les éléments posés uniquement du côté nord ne seront pas alignés mais placés de manière à permettre un passage lent mais fluide des voitures. Le couvercle de la galerie se trouve à quelques dizaines de centimètres sous la surface du côté sud (Taillens) c'est pourquoi il n'est pas possible d'y mettre des arbres nécessitant un grand volume pour les racines. (Hervé précise qu'il faudra être très attentif au placement de ces arbres d'entente avec les commerçants concernés parce que cela a toujours été très délicat...)



Aménagement de l'avenue de la Gare  
Commune de Randogne  
Project  
Coupe Type

230100.1  
1:100

- La barrière au milieu de la vitrine de Deprez Photo est là depuis 3 semaines pourquoi ?  
*Elle sera enfin enlevée rapidement, l'accès au garage du Zodiac ne sera toujours pas possible durant la pause d'août...*
- Est-il envisageable d'étendre le granulé de goudron « anti-poussières » sur toute la longueur de la rue ?  
*La pose de ces granulés entrainerait des retards trop importants à la reprise pour racler et évacuer ce matériau.*
- Va t'on enlever des pavés supplémentaires avant les vacances d'entreprises ?  
*Les pavés restants ne seront pas touchés avant la reprise cet automne.*
- Devant le Mirabella on avait des contrepentes qui favorisaient les entrées d'eau dans le bâtiment, pourrait on améliorer les choses ?  
*Des corrections seront apportées, mais comme il y a peu de marge avec l'existant (toiture de la galerie souterraine), ça ne sera pas parfait.*
- Le mobilier urbain assez imposant dans cette rue étroite ne va-t-il pas gêner l'entretien ?  
*Il faut une fois en finir avec ces réflexions car ce n'est quand même pas aux employés communaux de définir l'aspect esthétique de nos rues pour des questions pratiques !*
- Beaucoup de gens se baladent près de la fontaine du Victoria et apprécieraient d'avoir quelques bancs pour se poser.  
*Le conseil se penchera sur la question...*
- Aco plaide pour que les autorités, les membres de CMT, et les responsables du chantier n'oublient pas les commerçants sinistrés et montrent leur solidarité y compris lors de leurs réunions plutôt que de se cacher dans leurs bureaux ou de se rendre dans les autres quartiers ! Il englobe les restaurants mais aussi les achats chez les commerçants... ! (c'est vrai que dans un quartier en travaux, déserté par les clients, c'est surtout entre nous qu'il faut être solidaires...)
- Pourquoi a-t' on ouvert si longtemps la fouille de l'Albert 1<sup>er</sup> ?  
*Crans-Montana Energie SA, la société qui regroupe un grand nombre de sociétés liées à l'énergie (Sogaval, FMV, Triage forestiers) associés aux communes (51%), a repris la finalisation des travaux de ce secteur ainsi que les introductions dans les immeubles de*

*ses futurs clients et a omis de raccorder sa propre installation sous le local de l'ESR...mais c'est réglé !*

- Pourquoi le rond-point de Vermala n'est plus incliné pour forcer les voiture a ralentir en venant de Crans ?  
*La déviation forcée en direction du Centre scolaire n'est plus d'actualité et on a privilégié la fluidité surtout pour les bus, il sera goudronné pour le 28 juillet 2017.*
- Est-ce que le 20 km/h sera maintenu ?  
*Il est prévu d'homologuer un 30 km/h à priorité voiture, mais permettant au piéton de traverser où il veut et sans places de parc. Des places ont tout de même été aménagées devant l'ancien Denner pour les livraisons entre autre.*
- Les places de parcs de l'Avenue de la Gare seront-elles maintenues ?  
*L'Avenue de la Gare sera une zone de rencontre 20 km/h avec 6 à 8 places conservées.*
- Est-ce que les connexions souterraines sont faites avec les nouveaux bâtiments au sommet de la route du Rawyl et au rond-point du Victoria ou faudra-t-il rouvrir lors de leur construction ?  
*Tout a été fait pour amener ce qui était nécessaire aux limites des parcelles donc l'aménagement de surface peut être poursuivi.*
- Est-ce que l'Avenue de la Gare sera à nouveau isolée durant les travaux du CAD en direction du funiculaire ?  
*Non, une voie de circulation sera toujours maintenue.*
- Où en est-t'on avec les maisons Pagano et Duc qui enlaidissent la rue ?  
*Il s'agit de projets privés sur lesquels la commune a peu d'emprise, des propositions ont été faites, des promesses aussi, mais rien de concret pour l'instant.*
- Quand aura-t-on le planning pour la rue Théodore Stéphani et Louis Antille ?  
*Vers fin août, début septembre 2017, une information sera donnée pour présenter les 2 derniers tronçons du CAD prévus pour le printemps 2018.*

## 6. Conclusion :

Pour diminuer la durée des travaux, il faut accepter des contraintes plus importantes débordant sur nos périodes touristiques.

Contre toute attente l'opposition au projet de la place de la poste s'est poursuivie au fédéral et demandera du temps pour être traitée, mais la commune a bon espoir de pouvoir débiter cet aménagement cette année encore.

La construction du rond-point du Victoria reprendra le 18 septembre 2017 après l'Open de golf.

Bruno Huggler, directeur de l'office du tourisme, nous enjoint à rester positifs vis-à-vis du client car les plaintes des indigènes et surtout des commerçants sont ressentis comme quelque chose de très négatif pour nos clients et ce n'est pas ce qu'ils recherchent en venant chez nous ! Il faudrait soigner les portiques d'entrée en station également.

Pour tous renseignements concernant vos accès, Laurent Bonvin, chef technique se tient à disposition pour vous répondre au mieux au 079 213 61 14

L'Assemblée est levée à 18 h 15, suivie d'une agape et d'un apéro offert par la commune qui permet de finir dans une ambiance plus détendue cette séance importante pour nous.

Merci au conseil communal de Crans-Montana pour son accueil favorable à notre requête et à sa volonté de poursuivre sur la voie de la transparence !

Crans-Montana, le 24 juillet 2017

Jérôme Di Stasi, secrétaire de l'Amicale du Cœur de Montana