



Dossier No-....
**Demande d'autorisation de construire
(projet mineur)**

**Contenu du dossier en 4 exemplaires (pliés au format A4)
et une version pdf de l'ensemble des documents**

Les formulaires et règlements sont disponibles sur le site www.commune-cransmontana.ch.

Pour toute question complémentaire, vous pouvez contacter le service Constructions & Territoire au 027 486 19 00.

Date de réception	Libellé
	<input type="checkbox"/> Formulaire cantonal d'autorisation de construire de compétence communale ou cantonale le cas échéant
	<input type="checkbox"/> Plan de situation avec plan topographique établi et signé par le géomètre officiel, avec date et signature-s du propriétaire et de l'auteur des plans
	<input type="checkbox"/> Extrait du registre foncier avec mention des servitudes et restrictions de droit public ainsi que l'état des charges de la parcelle
	<input type="checkbox"/> Plans (coupes, façades, étages) selon les règles de l'art et l'Ordonnance sur les Constructions, article 29 – avec mention du terrain naturel et aménagé, selon recommandation SIA 400. Si constructions contiguës : indication sur plan des amorces
	<input type="checkbox"/> Plan des aménagements extérieurs sur l'entier de la parcelle avec niveau du terrain aménagé, altitude, accès, pente, places de parc, courbes du plan topographique et tracé de raccordements de tous les services

	<input type="checkbox"/> Si transformation ou agrandissement, plans (coupes, façades, étages) avec mention en jaune « élément démoli ou à supprimer » et en rouge « élément nouveau ou à rajouter »
	<input type="checkbox"/> Assurance qualité pour les annexes aux bâtiments de moins de 150 m ² , adaptée à l'objet
	<input type="checkbox"/> Si nécessaire, formulaire énergétique EN-VS (justificatif de la qualité thermique de l'enveloppe du bâtiment)
	<input type="checkbox"/> Si nécessaire, rapport parasismique

Autres documents

Date de réception	Libellé
	<input type="checkbox"/> Photos de l'état actuel, bâtiment existant
	<input type="checkbox"/> Procuration, acte et promesse
	<input type="checkbox"/> PPE : accord de l'administrateur ou des copropriétaires
	<input type="checkbox"/> Projet de mutation, plan de servitude, modification parcellaire
	<input type="checkbox"/> Plans (coupes, façades, étages) de tous les niveaux du bâtiment à l'état existant

	<input type="checkbox"/> Pour forages : formulaire de demande d'autorisation spécifique
	<input type="checkbox"/> Pour pompe à chaleur : formulaire attestation du respect des exigences de protection contre le bruit pour PAC

COMMUNE DE CRANS-MONTANA

RIC/RCCZ

Procédure et documents selon LC-OC

Cette liste est indicative et sans valeur légale.